



Signature valid

Digitally signed by
VAFI ARA ZACHARAKI
Date: 2024.08.02 09:35:18
EE
Reason: I am a PDF
(embedded)
Location: Athens, Ethniko
Typografio

8171

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Αυγούστου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 128

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5131

Αναδιάρθρωση της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των θυγατρικών της και λοιπές διατάξεις.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ
ΜΕΡΟΣ Α': ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1 Σκοπός
Άρθρο 2 Αντικείμενο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4389/2016

Άρθρο 3 Διακριτικός τίτλος και νομικό καθεστώς της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Τροποποίηση παρ. 1 και 3 άρθρου 184 ν. 4389/2016

Άρθρο 4 Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Τροποποίηση παρ. 2 και 3 άρθρου 187 ν. 4389/2016

Άρθρο 5 Απορρόφηση Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 188Α στον ν. 4389/2016

Άρθρο 6 Ειδικές διατάξεις για την απορρόφηση του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 188Β στον ν. 4389/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4389/2016
Άρθρο 7 Εσωτερικός κανονισμός - Τροποποίηση παρ. 1, 2, 3 και 4 άρθρου 189 ν. 4389/2016

Άρθρο 8 Όργανα - Γενική συνέλευση - Τροποποίηση παρ. 1 και 2 άρθρου 190 ν. 4389/2016

Άρθρο 9 Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης - Τροποποίηση άρθρου 191 ν. 4389/2016

Άρθρο 10 Διοικητικό Συμβούλιο - Τροποποίηση άρθρου 192 ν. 4389/2016

Άρθρο 11 Οικονομικές καταστάσεις - Τροποποίηση παρ. 1 και 2 άρθρου 195 ν. 4389/2016

Άρθρο 12 Πειθαρχικό συμβούλιο Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. - Προσθήκη παρ. 15 στο άρθρο 196 του ν. 4389/2016

Άρθρο 13 Διανομή κερδών και ζητήματα διαφάνειας - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 199 και αντικατάσταση παρ. 1 άρθρου 202 ν. 4389/2016

Άρθρο 14 Θέματα προσωπικού της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των θυγατρικών της - Τροποποίηση παρ. 3 και προσθήκη παρ. 5 στο άρθρο 203 του ν. 4389/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4389/2016

Άρθρο 15 Διάθεση αντισταθμίματος από την επαναμεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχέτευσης Πρωτεύουσας και της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας προς το Ελληνικό Δημόσιο - Προσθήκη Υποκεφαλαίου ΔΑ και άρθρου 203Α στον ν. 4389/2016

Άρθρο 16 Σύσταση και διαχείριση Επενδυτικού Ταμείου - Προσθήκη άρθρου 203Β στον ν. 4389/2016

Άρθρο 17 Κανόνες λειτουργίας του Επενδυτικού Ταμείου - Προσθήκη άρθρου 203Γ στον ν. 4389/2016

Άρθρο 48
Παράταση ολοκλήρωσης επενδυτικών
σχεδίων - Αντικατάσταση παρ. 1 και
κατάργηση παρ. 2 άρθρου 54 ν. 5079/2023

Στο άρθρο 54 του ν. 5079/2023 (Α' 215), περί παράτασης ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) η παρ. 1 αντικαθίσταται, β) η παρ. 2 καταργείται, και οι παρ. 1 και 2 διαμορφώνονται ως εξής:

«1. Η προθεσμία ολοκλήρωσης όσων επενδυτικών σχεδίων έχουν υπαχθεί μετά την 24η Μαΐου 2021 σε καθεστώς ενίσχυσης του ν. 4399/2016 (Α' 117), παρατείνεται για δύο (2) έτη.

2. Καταργείται.»

Άρθρο 49
Ρυθμίσεις για την αδειοδότηση των
ναυπηγείων Σκαραμαγκά - Τροποποίηση παρ. 1
άρθρου 6 και παρ. 2 άρθρου 11 ν. 4949/2022

1. Στην παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 4949/2022 (Α' 126), περί υπαγωγής στο καθεστώς στρατηγικής επένδυσης ταχείας αδειοδότησης, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) το δεύτερο εδάφιο αντικαθίσταται, β) προστίθενται δύο τελευταία εδάφια, και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Το επενδυτικό σχέδιο για την αξιοποίηση και τη βιώσιμη ανάπτυξη και λειτουργία των Ναυπηγείων Σκαραμαγκά συνιστά στρατηγική επένδυση ειδικής μορφής, η οποία εντάσσεται αυτοδίκαια στις ρυθμίσεις του ν. 4864/2021 (Α' 237) και υλοποιείται τηρουμένων των κανόνων για τις κρατικές ενισχύσεις. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος, για την πραγματοποιούμενη επένδυση εφαρμόζονται τα κίνητρα της ταχείας αδειοδότησης του άρθρου 9 του ν. 4864/2021, κατά παρέκκλιση οποιασδήποτε άλλης διάταξης. Η έκδοση οποιασδήποτε απαιτούμενης άδειας ή έγκρισης για την εκτέλεση έργων, την εγκατάσταση ή λειτουργία της επένδυσης, πραγματοποιείται από τη Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης, προκειμένου οι αναγκαίες άδειες και εγκρίσεις να εκδίδονται κατά απόλυτη χρονική προτεραιότητα και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο ως άνω άρθρο. Ειδικά για την έκδοση των οικοδομικών αδειών αρμόδια είναι η Κεντρική Υπηρεσία Δόμησης (ΚΥΔΟΜ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και μέχρι την έναρξη λειτουργίας της ΚΥΔΟΜ η Γενική Διεύθυνση Στρατηγικών Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης.»

2. Στην παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 4949/2022, περί ρύθμισης ειδικότερων ζητημάτων, προστίθεται τελευταίο εδάφιο, και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Ειδικά για την έκδοση άδειας λειτουργίας, είναι δυνατή η σταδιακή ένταξη σε καθεστώς λειτουργίας τμημάτων της εγκατάστασης κατά το χρονικό διάστημα εκσυγχρονισμού, αναβάθμισης ή κατασκευής, με αντίστοιχη τροποποίηση της άδειας λειτουργίας, όπως αυτή προκύπτει σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στην παρ. 3 του άρθρου 13 του παρόντος και στην παρ. 3 του άρθρου 8 του ν. 4664/2020 (Α' 32). Για τον σκοπό αυτόν, ο φορέας υλοποίησης της επένδυσης υποβάλ-

λει σχετική αίτηση, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται κατά την παρ. 1. Η άδεια που εκδίδεται, θεωρείται τροποποίηση της αρχικής. Επιτρέπεται και η έκδοση συνολικής νέας άδειας λειτουργίας μετά την ολοκλήρωση του επενδυτικού σχεδίου, εφόσον πληρούνται οι όροι του διατάγματος και των αποφάσεων των άρθρων 7 και 8 του παρόντος. Τροποποιήσεις αποκλειστικά ως προς τον φορέα της άδειας λειτουργίας πραγματοποιούνται και πριν από την έκδοση του διατάγματος του άρθρου 7, εφαρμοζομένου αναλογικά του άρθρου 23 του ν. 3982/2011 (Α' 143), από την αρμόδια Διεύθυνση Βιομηχανίας, Ενέργειας και Φυσικών Πόρων της Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν σχετικής αίτησης, χωρίς έλεγχο των δικαιολογητικών που δεν σχετίζονται με τις ανωτέρω τροποποιήσεις.

Άρθρο 50
Παραχώρηση αιγιαλού έμπροσθεν ναυπηγείων
Σκαραμαγκά - Μεταβατικές και καταργούμενες
διατάξεις - Τροποποίηση άρθρου 13
ν. 4949/2022 - Κατάργηση παρ. 1, 2 και 3
άρθρου 8 ν. 4664/2020

1. Στο άρθρο 13 του ν. 4949/2022 (Α' 126), περί μεταβατικών διατάξεων των ναυπηγείων Σκαραμαγκά, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) η παρ. 1 αντικαθίσταται, β) στην παρ. 2 β) στο πρώτο εδάφιο οι λέξεις «παραμένει σε ισχύ τουλάχιστον» αντικαθίστανται από τη λέξη «ισχύει» και προστίθενται οι λέξεις «, και πάντως όχι πέραν των πέντε (5) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος», ββ) προστίθεται νέο δεύτερο εδάφιο, γ) στην παρ. 3 γ) αντικαθίσταται το δεύτερο εδάφιο, γβ) προστίθενται στο τέλος τέσσερα (4) νέα εδάφια, δ) προστίθεται παρ. 5, και το άρθρο 13 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 13
 Μεταβατικές διατάξεις

1. Η παραχώρηση του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης επί της ζώνης ή τμημάτων της ζώνης αιγιαλού της υπ' αρ. 16301/30.9.1994 απόφασης της Νομάρχης Δυτικής Αττικής (Δ' 1147), έμπροσθεν των εγκαταστάσεων των ναυπηγείων Σκαραμαγκά, καθώς και επί του αναγκαίου θαλάσσιου χώρου, παραμένει σε ισχύ από την έναρξη ισχύος του παρόντος και μέχρι την έκδοση του διατάγματος του άρθρου 7 και της απόφασης του άρθρου 8 για την οριστική παραχώρηση του αιγιαλού, της παραλίας και του αναγκαίου θαλασσιού χώρου. Το ίδιο ισχύει και για οποιαδήποτε νεότερη απόφαση καθορισμού ορίων αιγιαλού και θαλάσσιας ζώνης στην περιοχή των ναυπηγείων Σκαραμαγκά (ακίνητο της Εταιρείας Ελληνικά Ναυπηγεία - ΕΝΑΕ και της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου - ΕΤ.Α.Δ.) που εκδίδεται πριν από την έκδοση του διατάγματος του άρθρου 7 και της απόφασης του άρθρου 8. Μέχρι την οριστική παραχώρηση του δικαιώματος αποκλειστικής χρήσης επί της ζώνης ή τμημάτων της ζώνης αιγιαλού έμπροσθεν του συνόλου των εγκαταστάσεων των ναυπηγείων Σκαραμαγκά, συμπεριλαμβανομένων και των εγκαταστάσεων στο πρώην ακίνητο ναυπηγείων της ΕΤ.Α.Δ., καθώς και επί του αναγκαίου