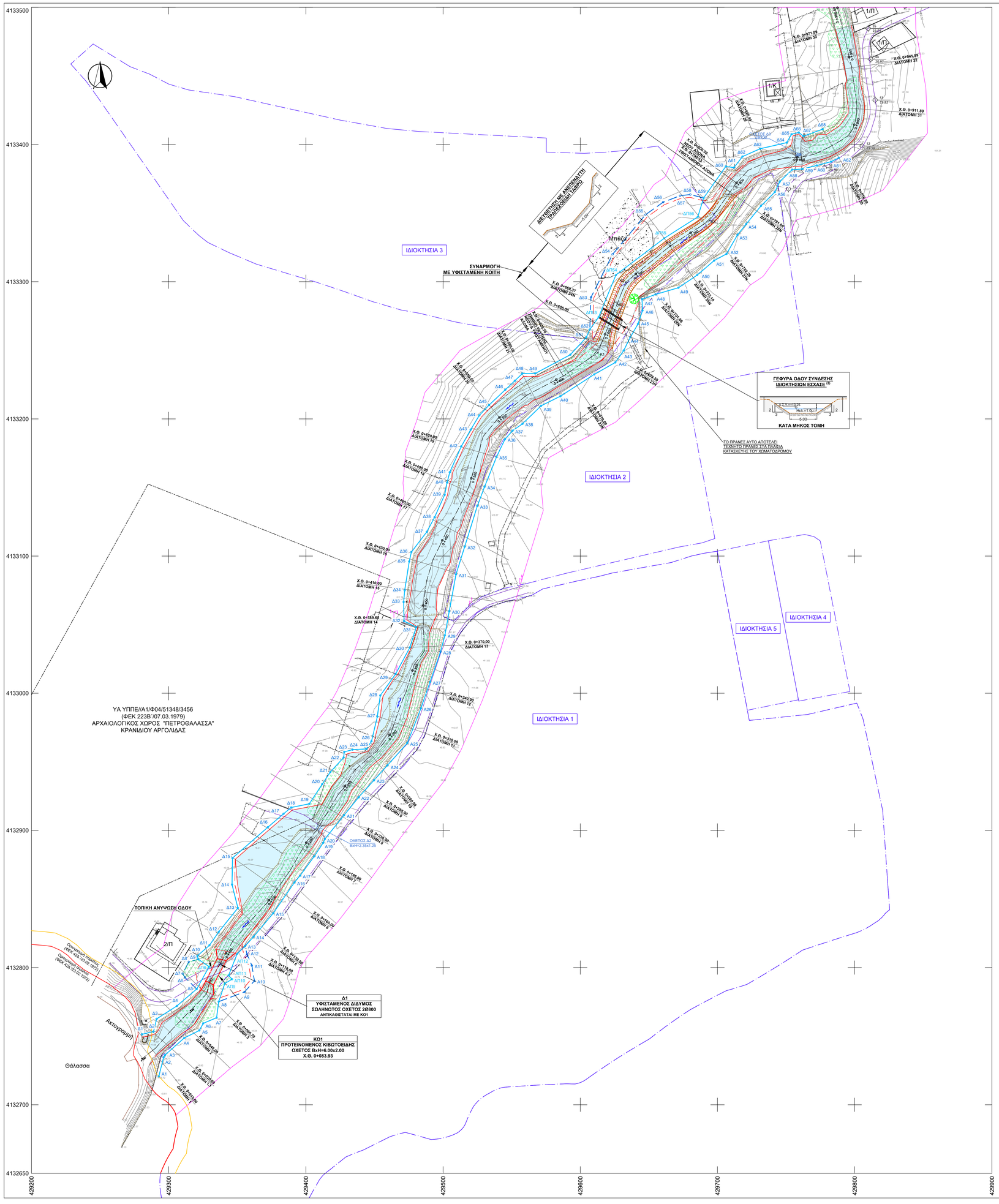

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΧΩΡΙΣ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΣΤΕΡΑ

Α/Α	Χ	Υ	Ζ
Α1	429292.81	4132720.66	3.74
Α2	429296.32	4132734.56	3.86
Α3	429297.35	4132736.28	3.71
Α4	429311.33	4132748.69	3.45
Α5	429322.33	4132754.16	3.89
Α6	429325.18	4132759.39	3.62
Α7	429334.91	4132763.44	3.87
Α8	429336.47	4132775.21	3.60
Α9	429355.32	4132782.25	3.97
Α10	429362.52	4132790.34	4.25
Α11	429360.63	4132801.45	4.25
Α12	429357.14	4132809.60	4.31
Α13	429355.73	4132815.73	4.50
Α14	429361.85	4132822.49	5.12
Α15	429376.20	4132839.64	6.00
Α16	429391.59	4132861.98	6.76
Α17	429395.73	4132867.03	7.00
Α18	429406.07	4132881.08	7.23
Α19	429412.64	4132891.00	7.39
Α20	429413.85	4132893.77	7.39
Α21	429427.83	4132911.09	7.52
Α22	429438.39	4132924.10	8.29
Α23	429449.61	4132936.55	8.60
Α24	429459.36	4132947.37	9.13
Α25	429473.98	4132963.71	9.57
Α26	429483.82	4132989.01	10.01
Α27	429490.48	4133008.20	10.68
Α28	429498.09	4133030.24	11.30
Α29	429501.34	4133042.26	11.60
Α30	429504.48	4133059.80	11.88
Α31	429509.42	4133086.65	12.42
Α32	429515.76	4133106.85	12.59
Α33	429524.93	4133136.44	12.92
Α34	429530.22	4133150.50	13.66
Α35	429538.94	4133172.24	14.22
Α36	429545.11	4133185.20	14.39
Α37	429550.59	4133191.33	14.45
Α38	429557.90	4133196.43	14.66
Α39	429571.47	4133209.53	14.63
Α40	429585.59	4133216.59	15.52
Α41	429610.23	4133232.44	16.07
Α42	429625.56	4133241.15	16.41
Α43	429631.67	4133249.84	15.86
Α44	429636.44	4133259.52	15.72
Α45	429642.08	4133269.20	15.92
Α46	429645.36	4133279.00	17.50
Α47	429644.98	4133287.21	17.86
Α48	429654.87	4133290.71	17.67
Α49	429671.52	4133295.60	18.28
Α50	429685.23	4133304.82	18.95
Α51	429697.54	4133315.37	19.11
Α52	429706.63	4133320.29	19.44
Α53	429714.57	4133334.15	19.49
Α54	429720.92	4133342.03	19.50
Α55	429731.72	4133355.24	19.86
Α56	429741.78	4133365.34	19.88
Α57	429745.45	4133373.01	19.16
Α58	429754.42	4133381.68	18.78
Α59	429761.88	4133382.17	19.07
Α60	429772.42	4133384.75	19.77
Α61	429782.71	4133387.43	20.28
Α62	429788.45	4133390.34	20.31

ΔΕΞΙΑ

Α/Α	Χ	Υ	Ζ
Δ1	429280.55	4132751.37	1.58
Δ2	429288.93	4132753.32	2.48
Δ3	429291.23	4132762.63	3.69
Δ4	429305.96	4132772.01	4.31
Δ5	429320.42	4132784.38	3.25
Δ6	429311.80	4132792.83	3.99
Δ7	429310.16	4132795.61	4.22
Δ8	429314.67	4132804.19	4.31
Δ9	429321.58	4132806.00	4.31
Δ10	429320.91	4132808.55	4.69
Δ11	429329.75	4132816.27	4.64
Δ12	429336.48	4132826.05	5.61
Δ13	429350.43	4132843.46	4.76
Δ14	429346.18	4132860.53	4.78
Δ15	429346.52	4132879.85	5.21
Δ16	429372.28	4132902.35	5.82
Δ17	429383.73	4132912.10	6.12
Δ18	429389.28	4132916.72	6.25
Δ19	429402.50	4132919.40	6.27
Δ20	429411.91	4132933.69	6.73
Δ21	429417.79	4132942.51	6.84
Δ22	429427.53	4132953.13	6.90
Δ23	429427.96	4132957.25	6.93
Δ24	429434.02	4132958.90	6.98
Δ25	429444.04	4132959.40	7.15
Δ26	429447.83	4132964.90	7.13
Δ27	429452.07	4132982.99	7.73
Δ28	429454.23	4132998.35	8.19
Δ29	429465.41	4133014.03	8.33
Δ30	429475.83	4133033.45	8.27
Δ31	429480.43	4133048.30	9.18
Δ32	429471.58	4133052.50	9.95
Δ33	429471.26	4133066.54	10.85
Δ34	429472.01	4133074.95	11.31
Δ35	429475.32	4133096.03	11.93
Δ36	429476.90	4133102.91	11.99
Δ37	429488.15	4133117.67	11.08
Δ38	429493.82	4133128.31	10.62
Δ39	429501.15	4133144.65	10.88
Δ40	429502.92	4133153.53	11.01
Δ41	429504.86	4133161.09	11.12
Δ42	429513.25	4133179.92	11.52
Δ43	429520.15	4133192.18	11.58
Δ44	429526.40	4133202.58	11.91
Δ45	429533.48	4133210.04	11.91
Δ46	429545.38	4133221.26	11.95
Δ47	429552.34	4133227.85	12.07
Δ48	429557.84	4133233.07	12.33
Δ49	429567.15	4133233.08	12.49
Δ50	429592.81	4133246.81	13.25
Δ51	429604.33	4133259.35	13.50
Δ52	429606.93	4133265.15	14.60
Δ53	429607.79	4133288.58	15.63
Δ54	429623.56	4133319.96	16.04
Δ55	429647.48	4133348.79	16.20
Δ56	429660.35	4133357.92	16.36
Δ57	429672.75	4133362.68	16.33
Δ58	429680.16	4133363.53	16.28
Δ59	429689.90	4133361.06	16.47
Δ60	429706.09	4133384.07	18.22
Δ61	429712.01	4133383.16	17.56
Δ62	429718.22	4133391.19	18.64
Δ63	429731.08	4133396.94	19.01
Δ64	429750.44	4133401.36	19.02
Δ65	429753.98	4133407.51	18.80
Δ66	429759.28	4133408.79	18.85
Δ67	429762.58	4133406.05	18.95
Δ68	429776.69	4133411.20	19.45

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΡΙΣΤΕΡΑ

Α/Α	Χ	Υ	Ζ
Α1	429292.81	4132720.66	3.74
Α2	429296.32	4132734.56	3.86
Α3	429297.35	4132736.28	3.71
Α4	429311.33	4132748.69	3.45
Α5	429322.33	4132754.16	3.89
Α6	429325.18	4132759.39	3.62
Α7	429334.91	4132763.44	3.87
Α8	429336.47	4132775.21	3.60
ΑΠ9	429340.92	4132788.40	3.50
ΑΠ10	429346.25	4132791.55	3.70
ΑΠ11	429343.65	4132794.28	3.50
ΑΠ12	429349.88	4132809.94	3.98
Α13	429355.73	4132815.73	4.50
Α14	429361.85	4132822.49	5.12
Α15	429376.20	4132839.64	6.00
Α16	429391.59	4132861.98	6.76
Α17	429395.73	4132867.03	7.00
Α18	429406.07	4132881.08	7.23
Α19	429412.64	4132891.00	7.39
Α20	429413.85	4132893.77	7.39
Α21	429427.83	4132911.09	7.52
Α22	429438.39	4132924.10	8.29
Α23	429449.61	4132936.55	8.60
Α24	429459.36	4132947.37	9.13
Α25	429473.98	4132963.71	9.57
Α26	429483.82	4132989.01	10.01
Α27	429490.48	4133008.20	10.68
Α28	429498.09	4133030.24	11.30
Α29	429501.34	4133042.26	11.60
Α30	429504.48	4133059.80	11.88
Α31	429509.42	4133086.65	12.42
Α32	429515.76	4133106.85	12.59
Α33	429524.93	4133136.44	12.92
Α34	429530.22	4133150.50	13.66
Α35	429538.94	4133172.24	14.22
Α36	429545.11	4133185.20	14.39
Α37	429550.59	4133191.33	14.45
Α38	429557.90	4133196.43	14.66
Α39	429571.47	4133209.53	14.63
Α40	429585.59	4133216.59	15.52
Α41	429610.23	4133232.44	16.07
Α42	429625.56	4133241.15	16.41
Α43	429631.67	4133249.84	15.86
Α44	429636.44	4133259.52	15.72
Α45	429642.08	4133269.20	15.92
Α46	429645.36	4133279.00	17.50
Α47	429644.98	4133287.21	17.86
Α48	429654.87	4133290.71	17.67
Α49	429671.52	4133295.60	18.28
Α50	429685.23	4133304.82	18.95
Α51	429697.54	4133315.37	19.11
Α52	429706.63	4133320.29	19.44
Α53	429714.57	4133334.15	19.49
Α54	429720.92	4133342.03	19.50
Α55	429731.72	4133355.24	19.86
Α56	429741.78	4133365.34	19.88
Α57	429745.45	4133373.01	19.16
Α58	429754.42	4133381.68	18.78
Α59	429761.88	4133382.17	19.07
Α60	429772.42	4133384.75	19.77
Α61	429782.71	4133387.43	20.28
Α62	429788.45	4133390.34	20.31

ΔΕΞΙΑ

Α/Α	Χ	Υ	Ζ
Δ1	429280.55	4132751.37	1.58
Δ2	429288.93	4132753.32	2.48
Δ3	429291.23	4132762.63	3.69
Δ4	429305.96	4132772.01	4.31
Δ5	429320.42	4132784.38	3.25
ΔΠ6	429329.47	4132800.70	3.64
Δ9	429321.58	4132806.00	4.31
Δ10	429320.91	4132808.55	4.69
Δ11	429329.75	4132816.27	4.64
Δ12	429336.48	4132826.05	5.61
Δ13	429350.43	4132843.46	4.76
Δ14	429346.18	4132860.53	4.78
Δ15	429346.52	4132879.85	5.21
Δ16	429372.28	4132902.35	5.82
Δ17	429383.73	4132912.10	6.12
Δ18	429389.28	4132916.72	6.25
Δ19	429402.50	4132919.40	6.27
Δ20	429411.91	4132933.69	6.73
Δ21	429417.79	4132942.51	6.84
Δ22	429427.53	4132953.13	6.90
Δ23	429427.96	4132957.25	6.93
Δ24	429434.02	4132958.90	6.98
Δ25	429444.04	4132959.40	7.15
Δ26	429447.83	4132964.90	7.13
Δ27	429452.07	4132982.99	7.73
Δ28	429454.23	4132998.35	8.19
Δ29	429465.41	4133014.03	8.33
Δ30	429475.83	4133033.45	8.27
Δ31	429480.43	4133048.30	9.18
Δ32	429471.58	4133052.50	9.95
Δ33	429471.26	4133066.54	10.85
Δ34	429472.01	4133074.95	11.31
Δ35	429475.32	4133096.03	11.93
Δ36	429476.90	4133102.91	11.99
Δ37	429488.15	4133117.67	11.08
Δ38	429493.82	4133128.31	10.62
Δ39	429501.15	4133144.65	10.88
Δ40	429502.92	4133153.53	11.01
Δ41	429504.86	4133161.09	11.12
Δ42	429513.25	4133179.92	11.52
Δ43	429520.15	4133192.18	11.58
Δ44	429526.40	4133202.58	11.91
Δ45	429533.48	4133210.04	11.91
Δ46	429545.38	4133221.26	11.95
Δ47	429552.34	4133227.85	12.07
Δ48	429557.84	4133233.07	12.33
Δ49	429567.15	4133233.08	12.49
Δ50	429592.81	4133246.81	13.25
Δ51	429604.33	4133259.35	13.50
Δ52	429606.93	4133265.15	14.60
ΔΠ53	429613.34	4133274.11	15.02
ΔΠ54	429625.97	4133304.93	15.62
ΔΠ55	429661.22	4133331.68	15.30
ΔΠ56	429685.62	4133347.21	15.55
Δ59	429689.90	4133361.06	16.47
Δ60	429706.09	4133384.07	18.22
Δ61	429712.01	4133383.16	17.56
Δ62	429718.22	4133391.19	18.64
Δ63	429731.08	4133396.94	19.01
Δ64	429750.44	4133401.36	19.02
Δ65	429753.98	4133407.51	18.80
Δ66	429759.28	4133408.79	18.85
Δ67	429762.58	4133406.05	18.95
Δ68	429776.69	4133411.20	19.45

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ - ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ (1)

- Άξονας ρέματος / διευθέτησης
- Περιοχή Πλημμύρας
- Γραμμή Πλημμύρας 50ετίας χωρίς έργα διευθέτησης
- Γραμμή Πλημμύρας 50ετίας με έργα διευθέτησης
- Δ53 Δ54 — Γραμμή οριοθέτησης ρέματος χωρίς έργα διευθέτησης
- ΔΠ53 ΔΠ54 — Γραμμή οριοθέτησης ρέματος με έργα διευθέτησης (2)
- Διευθέτηση με ανεπένδυτη τραπεζοειδή τάφρο
- Κιβωτοειδής οχετός

Παρατηρήσεις:
(1) Τα έργα διευθέτησης φαίνονται πιο αναλυτικά στα σχέδια Ο8.1 και Ο8.2.
(2) Σε περίπτωση που δεν προτείνονται έργα διευθέτησης σε τμήμα του ρέματος, οι γραμμές οριοθέτησης αποτελούν την τελική τιμή/κατώτερη οριοθέτησής του.
(3) Η θέση της γέφυρας είναι κατά προσέγγιση. Η ακριβής θέση θα καθοριστεί στο πλαίσιο της πολεοδομικής μελέτης του ΕΣΧΑΤΕ. Τα ακρόβαθρα της γέφυρας θα είναι εκτός των γραμμών πλημμύρας του ρέματος και δεν επηρεάζουν την ροή.

Υπόμνημα Τοπογραφικού Διαγράμματος

1.Τα όρια των ιδιοκτησιών της ΣΚΑΡΛΕΤ ΜΠΗΤΣ Α.Ε. (εκτάσεις 1,2,3,4 & 5) εφαρμόστηκαν σύμφωνα με το από Δεκεμβρίου 2020 εξαρτημένο από το ΕΓΣΑ 87 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Κώλλα Δημητρίου.
2. Ο καθορισμός ορογραμμών Αγκαλού & Παραλίας έγινε σύμφωνα με την υπ' αρ. 288/28.01.1972 Απόφαση Νομάρχη (ΦΕΚ 422Δ /23.02.1972).
3. Χαρακτηρίζεται ως αρχαιολογικό χώρος στη θέση "Πετροθάλλασσα Δ.Κρανιδίου", έκταση που σημειώνεται στο "τοπογραφικό διάγραμμα 3" κλ. 1:2.000 που συνοδεύει την υπ' αρ. Α1/Φ04/51348/3456 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 223Β'/07.03.1979).
4. Για την περιοχή λειτουργεί Γραφείο Κτηματογράφησης.
Συνεχίζεται η υποβολή εκπρόθεσμων δηλώσεων και δηλώσεων νέων δικαιωμάτων.
Για την περιοχή είναι σε εξέλιξη η κατάρτιση διεκνεύ χάρτη.
5. Δίκτυο Συνεπαγμένων: Κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ '87
6. Η απεικόνιση έγινε με τη χρήση:
- GPS δπλής συχνότητας (TRIMBLE R8) με Serial Number 4740139370, με ακρίβειες μέτρησης οριζοντογραφικά 8mm + 1ppm και υψομετρικά 15mm + 1ppm RMS.
- Γεωδαιτικό σταθμό (TRIMBLE M3) 5 '' με ακρίβεια μέτρησης με πρίσμα (2+2ppmxD)mm,
και η τρισδιάστατη εξάρτηση έγινε με τη χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS.

Υπόμνημα

- 2/Π Διώροφο πλακοσκεπές κτίσμα
- 1/Κ Μονώροφο κεραμοσκεπές κτίσμα
- Τσιμεντένιος τοίχος
- Σιρμαπόπλεγμα
- Πέτρινος τοίχος
- Φυσικό πρανές
- Κολώνα ΔΕΗ
- Κολώνα ΟΤΕ
- Ισοϋψείς καμπύλες
- Μπάζα
- Πυκνή βλάστηση
- Όριο ζώνης αποτύπωσης πλάτους 100μ.
- Οριογραμμή αιγιαλού (ΦΕΚ 223Β'/07.03.1979)
- Οριογραμμή παραλίας (ΦΕΚ 223Β'/07.03.1979)
- Αρχαιολογικός χώρος (ΦΕΚ 223Β'/07.03.1979)
- Όριο ιδιοκτησίας SCARLET BEACH AE
- Διατομές
- Μεμονωμένα Δέντρα

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΥ Ν. 4864/2021 ΤΗΣ SCARLET BEACH A.E.

ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΕΤΡΟΘΑΛΑΣΣΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΕΡΜΙΟΝΗΣ

Περιγραφή Ακινήτου:	Ακίνητο έκτασης 234στρ. στη θέση Πετροθάλασσα της Δημοτικής Ενότητας Ερμιόνης, Δήμου Ερμιονίδας, Περιφέρειας Πελοποννήσου
Φορέας Ανάπτυξης:	Scarlet Beach A.E.
Επενδυτικό Σχέδιο:	Planet S.A.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	CONSIDE ΕΠΕ Σολωμού 8, 15341, Αγία Παρασκευή
ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ	ΥΔΡΟΓΝΩΜΩΝ Γ. ΝΕΒΕΣΚΑΛΟΣ - Ε. ΛΑΖΑΡΗ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε.

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ	1:1.000	Ο7

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΙΟΥΝΙΟΣ 2023	
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ:	ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	Γ. ΝΕΒΕΣΚΑΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΝΕΒΕΣΚΑΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. Αριθμός Μητρώου: 24713 Αριθμός Μελετητικού Γραφείου: 20-00000 ΑΦΜ: 210 8265674
	ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	
	Δ. ΚΩΤΟΥΖΑΣ	Δ.ΚΩΤΟΥΖΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Μ.Π. ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ: 20-00000 ΑΦΜ: 120 8165047 ΜΕΛΕΤΕΣ Ε.Π. - ΕΡΓΟΙΟΚΟΣ ΜΕΤΟΧΟΥ - ΠΕΚΕ ΚΑΝΕΛΛΟΥ 17 - 142 34 ΚΑΜΕΝΑ ΤΗΛ. 210 2522017
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ:	Δ. ΧΑΡΔΑΣ	CONSIDE ΕΠΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ: 20-00000 ΣΟΛΩΜΟΥ 8 - 15341 ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΤΗΛ. 210 6020000 ΑΦΜ: 800 800 000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:		

Α Ν Α Θ Ε Ω Ρ Η Σ Ε Ι Σ

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΙΤΙΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ με τις κάτωθι παρατηρήσεις :

Η ΜΕΛΕΤΗ ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ